



Commune de Leysin



Comptes de l'exercice 2022



Commune de Leysin

Leysin, le 1 mai 2023/JMU/JM

AU CONSEIL COMMUNAL
DE ET A

1854 Leysin

Délégués de la Municipalité : Corps au complet

RAPPORT DE LA MUNICIPALITE

sur les comptes de l'année 2022

Monsieur le Président,
Mesdames les Conseillères et Messieurs les Conseillers,

Conformément aux dispositions :

- de la loi du 28 février 1956 sur les Communes (art. 93c)
- du règlement du 14 décembre 1979 sur la comptabilité des Communes (art. 34)
- du règlement du Conseil communal de Leysin du 26 juin 2014 (art. 86 à 103)

La Municipalité a l'honneur de soumettre le présent rapport sur les comptes de l'année 2022.

1. PREAMBULE

La situation des comptes au 31 décembre 2022 est meilleure que ne laissait présager le budget.

En effet, ce dernier faisait apparaître un excédent de charges de CHF 644'052.00, alors que les comptes se soldent au 31 décembre 2022 par un excédent de charges de **CHF 267'046.16**.

Malgré ce résultat, la Municipalité a décidé de ne pas effectuer de répartition de la taxe de séjour prévue au budget pour les postes suivants : CHF 260'000.- au tourisme et CHF 650'000.- aux centres sportifs, quand bien même le résultat de l'exercice aurait été présenté un excédent de revenus de CHF 409'953.84, qui aurait également impacté la marge d'autofinancement.

2. COMMENTAIRES SUR LES COMPTES DE L'ANNEE 2022

2.1. Résultat des comptes

Malgré le résultat négatif, la Municipalité a également décidé de ne pas effectuer de prélèvement sur les réserves (hors obligatoires) pour améliorer la situation.

Au niveau de la péréquation 2021 définitive, un solde de CHF 50'046 en faveur de la Commune s'établit, selon détails ci-dessous :

- Péréquation indirecte (facture sociale) : -CHF 81'099, accord Canton-Communes, allègement des charges,
- Péréquation directe (intercommunale) : +CHF 37'073 à verser par la Commune,
- Réforme policière : -CHF 6'020 en faveur de la Commune.

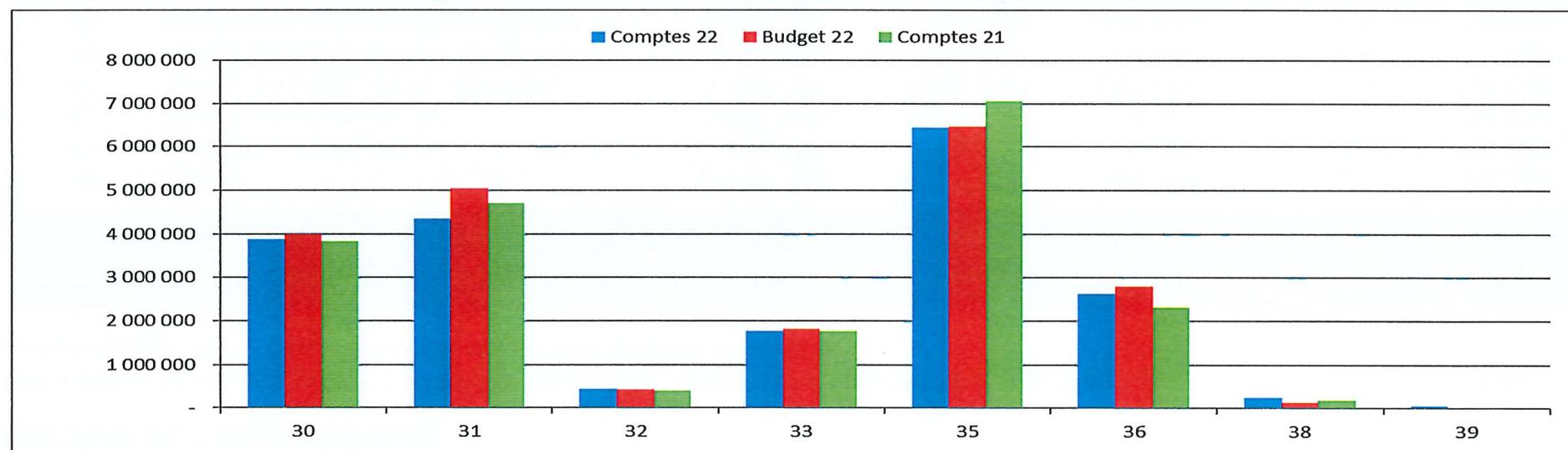
Dicastères	Comptes 2022		Budget 2022		Ecart CO22/BU22	Comptes 2021	
	charges	revenus	charges	revenus		charges	revenus
1 ADMINISTRATION GENERALE	5 082 236	542 187	4 956 925	1 093 600	676 724	4 362 083	258 895
2 FINANCES	2 180 557	14 182 004	2 161 185	13 858 500	-304 133	2 705 782	14 828 294
3 DOMAINES ET BATIMENTS	754 107	370 258	830 650	372 276	-74 525	897 391	384 075
4 TRAVAUX	4 613 921	1 539 497	5 398 280	1 538 110	-785 746	5 080 860	1 560 193
5 INSTR. PUBLIQUE ET CULTES	2 793 948	873 655	2 817 268	1 321 000	424 025	2 880 989	887 551
6 POLICE	1 033 672	323 254	1 054 630	262 000	-82 212	980 407	354 814
7 SECURITE SOCIALE	2 242 020	196 613	2 270 500	0	-225 092	2 373 463	81 383
8 SERVICES INDUSTRIELS	1 056 594	1 462 541	1 121 725	1 521 625	-6 047	947 142	1 410 223
Totaux charges et revenus	19 757 055	19 490 009	20 611 163	19 967 111	-377 006	20 228 118	19 765 429
Résultat opérationnel		267 046		644 052	-377 006		462 688

3. CHARGES DE FONCTIONNEMENT

Les charges ordinaires, y compris les amortissements obligatoires et les attributions aux fonds alimentés par des recettes affectées s'élèvent à CHF 19'757'055. Elles sont inférieures de CHF 854'108, soit -4.1% par rapport au budget 2022.

Les principaux écarts des charges sont détaillés ci-dessous :

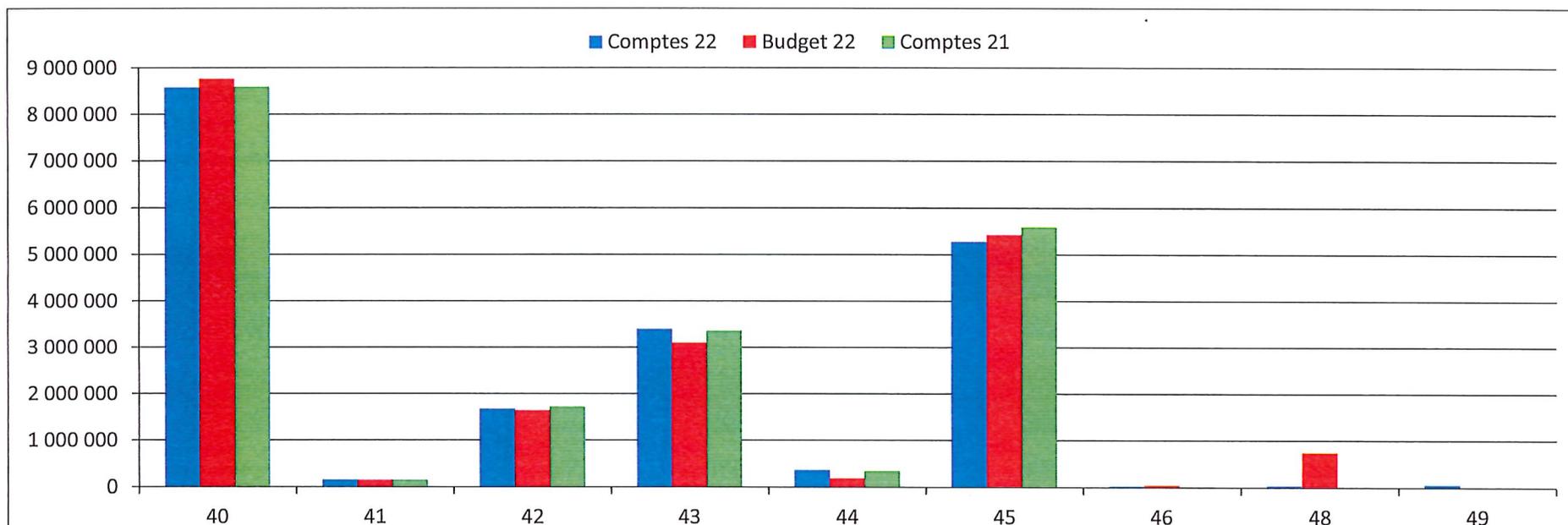
Charges	Désignation	Comptes 2022	Budget 2022	Ecart CO22/BU22	%	Comptes 2021
30	Autorités et personnel	3 870 844	3 983 950	-113 106	-2.8	3 822 820
31	Biens, services & marchandises	4 349 455	5 040 115	-690 660	-13.7	4 705 693
32	Intérêts passifs	433 536	426 150	7 386	1.7	394 255
33	Amortissements	1 765 497	1 798 660	-33 163	-1.8	1 760 476
35	Rbts, part. et subv. coll. publiques	6 429 531	6 451 838	-22 307	-0.3	7 050 802
36	Aides & subventions	2 622 196	2 779 350	-157 154	-5.7	2 311 548
38	Attribution fonds/ financ. spéciaux	234 337	131 100	103 237	78.7	176 523
39	Imputations internes	51 658	-	51 658		6 000
3	CHARGES	19 757 055	20 611 163	-854 108	-4.1	20 228 118



4. REVENUS DE FONCTIONNEMENT

Les revenus se montent à CHF 19'490'009 contre CHF 19'967'111 au budget 2022. La différence est de -CHF 477'102 ou -2.4%. Les principaux écarts des revenus par nature sont détaillés ci-dessous :

Charges	Désignation	Comptes 2022	Budget 2022	Ecart CO22/BU22	%	Comptes 2021
40	Impôts	8 569 196	8 755 500	-186 304	-2.1	-186 304
41	Patentes, concessions	149 103	145 000	4 103	2.8	4 103
42	Revenu du patrimoine	1 667 649	1 633 476	34 173	2.1	34 173
43	Taxes, émolum., prod. des vtes	3 385 580	3 088 500	297 080	9.6	297 080
44	Autres contrib. Canton. & comm.	357 892	180 000	177 892	98.8	177 892
45	Part/rembt collectivités publiques	5 269 181	5 404 000	-134 819	-2.5	-134 819
46	Autres participations & subv.	14 220	29 500	-15 280	-51.8	-15 280
48	Prélèvements s/fonds spéciaux	25 531	731 135	-705 604	-96.5	-705 604
49	Imputations internes	51 658	-	51 658		51 658
4	REVENUS	19 490 009	19 967 111	-477 102	-2.4	-477 102



4.1. Recettes fiscales

Globalement les revenus du chapitre 210, influencés par le taux d'imposition, sont en augmentation de CHF 282'506 soit +4.8% du budget 2022, mais en diminution de -CHF 33'894 par rapport à l'exercice précédent. La valeur du point d'impôt fiscal par habitant est stable, il diminue de CHF 0.08.

N° Compte	Désignation	Comptes 2022	BU 2022	Ecart CO22/BU22	Ecart %	Comptes 2021	Ecart CO22/CO21	Ecart %
210.4001	Impôt sur le revenu et prest.en capital	4 418 484	4 280 000	138 484	3.2	4 291 885	126 599	2.9
210.4002	Impôt sur la fortune	1 108 748	1 000 000	108 748	10.9	1 072 890	35 858	3.3
210.4003	Impôt à la source	524 661	400 000	124 661	31.2	456 346	68 315	15.0
210.4004	Impôt spécial des étrangers	79 182	100 000	-20 818	-20.8	211 499	-132 317	-62.6
210.4006	Impôts des travailleurs frontaliers	86 933	60 000	26 933	44.9	85 323	1 610	1.9
210.4011	Impôt sur bénéfice personnes morales (PM)	-18 130	100 000	-118 130	-118.1	97 532	-115 662	-118.6
210.4012	Impôt sur capital personnes morales	106 052	110 000	-3 948	-3.6	126 085	-20 033	-15.9
210.3301	Défalcations sur Impôts	-79 299	-100 000	20 701	-20.7	-89 906	10 607	-11.8
210.3301.1	Rétrocession, avantages impôts 90 j.	-19 125	-25 000	5 875	-23.5	-10 254	-8 872	86.5
Recettes fiscales selon le taux		6 207 506	5 925 000	282 506	4.8	6 241 399	-33 894	-0.5
Taux		78				78		
Valeur réelle du point d'impôt communal		79 583.41				80 018		
Nombre d'habitants au 31.12.		3 752				3 637		
Impôt par point/habitant		21.2				22.0		

En ce qui concerne les impôts qui ne sont pas influencés par le taux, ils sont également supérieurs aux prévisions budgétaires de CHF 343'203 ce qui équivaut à une augmentation de 16.8% par rapport au budget 2022 et de -8.5% par rapport à l'exercice 2021.

N° Compte	Désignation	Comptes 2022	BU 2022	Ecart CO22/BU22	Ecart %	Comptes 2021	Ecart CO22/CO21	Ecart %
210.4013	Impôt compl.immeubles des PM	66 067	50 000	16 067	32.1	56 260	9 806	17.4
210.4020	Impôt foncier	1 288 237	1 220 000	68 237	5.6	1 273 764	14 473	1.1
210.4040	Droits de mutation	498 300	360 000	138 300	38.4	500 749	-2 448	-0.5
210.4050	Impôts Successions/Donations	42 968	70 000	-27 032	-38.6	260 688	-217 720	-83.5
210.4061	Impôt sur les chiens	23 600	25 500	-1 900	-7.5	29 100	-5 500	-18.9
210.4062	Taxes sur les divertissements	8 515	7 000	1 515	21.6	3 177	5 338	168.0
210.4064	Impôts sur les appareils automatiques	140	1 000	-860.0	-86.0	700	-560	-80.0
210.4090	Impôts récupérés après défalcations	7 666	20 000	-12 334.2	-61.7	11 033	-3 367	-30.5
210.4101	Patentes boissons et tabacs	21 440	25 000	-3 560	-14.2	24 736	-3 296	-13.3
210.4221.1	Intérêts de retard	62 690	75 000	-12 310	-16.4	80 513	-17 823	-22.1
210.4411	Part impôt s/gains immobiliers	357 892	180 000	177 892	98.8	341 067	16 825	4.9
210.4510	Compensation RIE	9 188	10 000	-812	-8.1	25 327	-16 139	-63.7
Recettes fiscales sans influence du taux		2 386 703	2 043 500	343 203	16.8	2 607 114	-220 412	-8.5

5. AUTOFINANCEMENT, CASH-FLOW, FLUX DE TRESORERIE ET DEPENSES D'INVESTISSEMENTS

Atteignant CHF 1'600'938, la marge d'autofinancement est supérieure aux prévisions budgétaires de CHF 1'171'365. Toutefois, cette dernière ne couvre pas les dépenses d'investissements nets (DIN) qui se montent à CHF 6'340'041.

Les amortissements comptables sont en diminution de CHF 14 482 par rapport au budget, ce qui correspond aux clauses sur les périodes d'amortissement (nombre d'années) inscrits dans les préavis, mais également à des correctifs.

Le flux de trésorerie de l'activité ordinaire de CHF 2'093'297 a augmenté de CHF 684'509 par rapport à l'exercice précédent.

Le total des dépenses d'investissement se monte à CHF 6'801'325, quant aux recettes celles-ci atteignent CHF 461'264 (cf. tableau des investissements et amortissements, pages 47-48).

		Comptes 2022	Comptes 2021	Comptes 2020
	<i>Références</i>			
Résultat		-267 046	-462 688	2 808
Amortissements comptables	331-332	1 659 178	1 657 316	1 364 518
Attributions aux fonds	38	234 337	176 523	287 147
Prélèvements aux fonds	48	-25 531	-15 087	-16 608
Variation de la provision pour débiteurs douteux	923	-	-	-
Plus-value s/titres	424	-	-	-
Marge d'autofinancement (MA)		1 600 938	1 356 064	1 637 865
Variation des débiteurs	911	387 047	-80 072	146 722
Variation des Actifs Transitoires	913	-448 372	-535 661	649 765
Variation des créanciers	920	777 323	980 850	-737 597
Variation des Passifs Transitoires	925	-223 638	-312 393	342 191
Flux de trésorerie de l'activité ordinaire - cash-flow (CF)		2 093 297	1 408 788	2 038 945
Titres	912	261 745	259 141	453 165
Autres biens du Patrimoine Financier		6 537	-28	-204 654
Dépenses d'investissements du Patrimoine Admini	DIN	-6 340 041	-2 083 186	-241 816
Titres et placements du Patrimoine Administratif	915	-	-	-
Flux de trésorerie des activités d'investissement		-6 071 760	-1 824 073	6 695
Remboursements des emprunts	921-922	-2 541 013	-2 035 610	-2 206 340
Nouveaux emprunts	921-922	8 323 621	2 033 203	955 000
Flux de trésorerie des activités de financement		5 782 608	-2 407	-1 251 340
Total des flux de trésorerie de l'exercice		1 804 145	-417 692	794 300
Liquidités au début de l'exercice		3 589 441	4 007 132	3 212 832
Liquidités en fin d'exercice	910	5 393 586	3 589 441	4 007 132

5.1. Tableau des ratios :

Ratios de l'autofinancement				
	MA	RFE	DIN	Ratio
Capacité d'autofinancement (MARFE)	1 600 938	19 412 820		8.25%
Degré d'autofinancement (MA/DIN)	1 600 938		6 340 041	25.25%
Valeurs interprétation des ratios		MARFE	MA/DIN	
Résultat insuffisant		0% - 9.99%	0 - 49.99%	
Résultat moyen		10% - 19.99%	50% - 79.99%	
Résultat bon		20% et plus	80% et plus	
MA = Marge d'autofinancement - RFE = Revenus de fonctionnement épurés - DIN = Dépenses d'investissements nets				

6. ENDETTEMENT ET SERVICE DE LA DETTE

Par rapport à l'exercice précédent, l'endettement brut augmente de CHF 6'336'265, ce qui représente un endettement brut par habitant de CHF 11'451 (+ CHF 1'380/hab.).

L'endettement net augmente de CHF 4'732'089, soit CHF 4'675 par habitant contre CHF 3'522 en 2021.

	Références	CO 2022	CO 2021	Ecart CO22/CO21	CO 2020	Ecart CO21/CO20
Endettement brut (EB)	920 à 925	42 964 568	36 628 304	6 336 265	36 259 613	368 690
Endettement brut par habitant		11 451	10 071	1 380	9 948	123
Actifs Disponible (AD)	910 à 913	25 424 460	23 820 284	1 604 175	19 318 505	4 501 779
Endettement net (EN)	EB -AC	17 540 109	12 808 019	4 732 089	16 941 108	-4 133 089
Endettement net par habitant		4 675	3 522	1 153	4 648	-1 126
Nombre d'habitants au 31.12.		3752	3637	115	3645	-8

Le Conseil a adopté le préavis 16/2021, qui détermine le plafond d'endettement des emprunts et des cautionnements pour la législature 2021-2026. Le plafond d'endettement est établi à CHF 60'00'000.

Le montant effectif de celui-ci au 31.12.2022 est de CHF 42'964'568, soit une quotité de la dette brute de 221%. Le plafond pour les cautionnements est de CHF 24'250'000.

7. INFORMATION GENERALE

Pour mémoire, les charges des intérêts financiers (emprunts) des dettes ont été rattachés à leur domaine concerné.

Afin de permettre une meilleure lecture des comptes, les commentaires ont été intégrés sous les rubriques comptables.

8. CONCLUSIONS

La Municipalité continue à maîtriser au mieux tant les dépenses que les recettes de fonctionnement sur lesquelles elle a une influence directe. Toutefois, force est de constater, à l'instar de ces dernières années, que les différents reports de charges des collectivités publiques de droit supérieur sur les communes restent source de difficultés en matière de prévisions budgétaires.

Pour exemple, le décompte final de la péréquation pour l'année 2021 (péréquation intercommunale, facture sociale et réforme policière) s'est soldé par retour de fonds d'un total de CHF 50'046. Pour 2022, la provision a été constituée sur la base fournie en avril dernier par l'Etat de Vaud et sur une estimation des dépenses thématiques, ceci pour chaque chapitre touché par la péréquation.

En ce qui concerne les comptes de gestions autofinancés, ces derniers ont été équilibrés ainsi :

- 450 Ordures ménagères et déchets : attribution de CHF 3'518 sur le fonds pour financements spéciaux (compte 928.003),
- 451 Décharge terreuse : prélèvement de CHF 22'331 sur le fonds pour financements spéciaux (compte 928.003),
- 460 Egouts et station épuration : attribution de CHF 162'480 sur le fonds pour financements spéciaux (compte 928.004),
- 660 Protection civile : prélèvement de CHF 3'200 sur le fonds dispense abris PCI,
- 810 Services des eaux, Réseau communal : attribution de CHF 53'339 sur le fonds pour financements spéciaux (compte 928.005).

En outre une attribution au fonds de rénovation des bâtiments de CHF 15'000.- a été effectuée (356 – Bâtiment Arc-en-Ciel).

La Municipalité se tient à l'entière disposition de la Commission des finances et de la Commission de gestion pour répondre à leurs questions et apporter toutes les précisions nécessaires sur les divers postes des présents comptes.

Au nom de la Municipalité

Le Syndic :


Jean-Marc Udriot



Le Secrétaire :


Jean-Jacques Bonvin

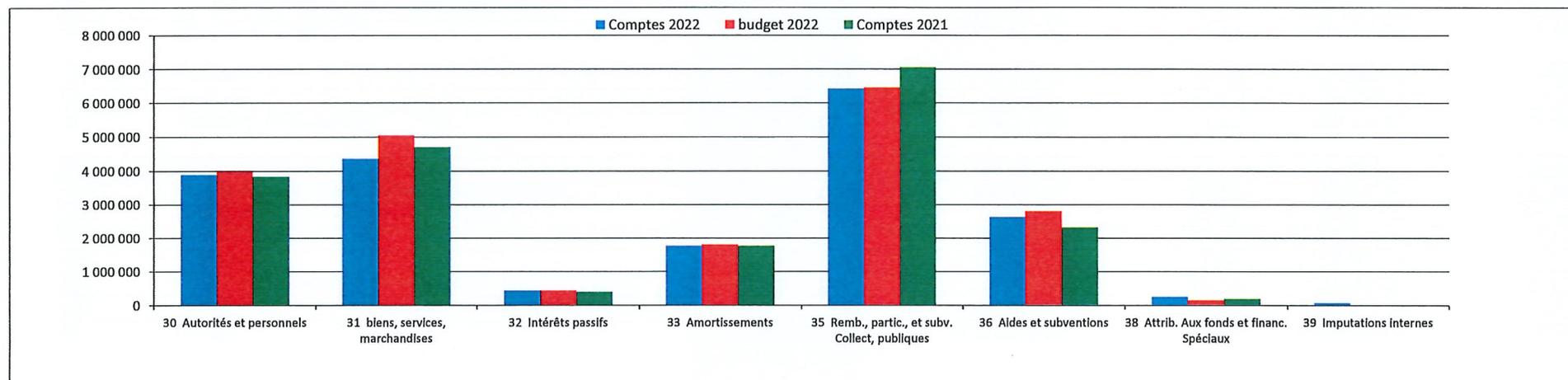
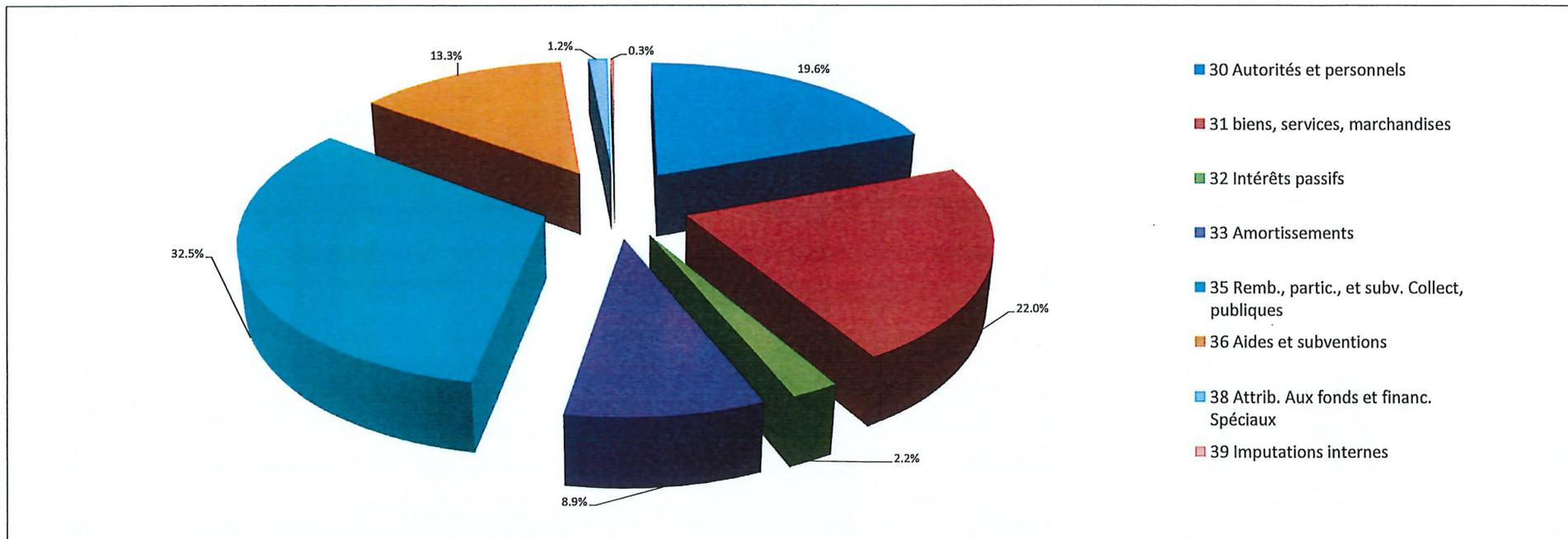
RECAPITULATION PAR DIRECTION

Compte	Désignation	Comptes 2022		Budget 2022		Comptes 2021	
				Charges	Revenus	Charges	Revenus
1	ADMINISTRATION GENERALE	5 088 800.36	548 751.55	4 956 925.00	1 093 600.00	4 362 083.43	258 895.11
2	FINANCES	2 180 556.61	14 182 004.28	2 161 185.00	13 858 500.00	2 705 782.47	14 828 294.38
3	DOMAINES ET BATIMENTS	754 107.41	370 258.44	830 650.00	372 276.00	897 391.45	384 075.02
4	TRAVAUX	4 613 921.01	1 539 497.17	5 398 280.00	1 538 110.00	5 080 860.19	1 560 193.20
5	INSTRUCTION PUBLIQUE ET CULTES	2 793 948.26	873 655.15	2 817 268.00	1 321 000.00	2 880 988.58	887 551.47
6	POLICE	1 033 672.18	323 253.83	1 054 630.00	262 000.00	980 407.28	354 813.87
7	SECURITE SOCIALE	2 242 020.14	196 612.60	2 270 500.00	-	2 373 462.61	81 383.00
8	SERVICES INDUSTRIELS	1 056 594.06	1 462 540.85	1 121 725.00	1 521 625.00	947 141.81	1 410 223.42
TOTALISATION		19 763 620.03	19 496 573.87	20 611 163.00	19 967 111.00	20 228 117.82	19 765 429.47
Résultat		-	267 046.16	-	644 052.00	-	462 688.40
		19 763 620.03	19 763 620.03	20 611 163.00	20 611 163.00	20 228 117.82	20 228 117.87

Charges par nature (charges de fonctionnement classées par nature)

Nature	Désignation	Comptes 2022	Budget 2022	Ecart CO 22 / BU 22	Comptes 2021	Ecart CO 22 / CO 21
3	Charges	19 763 620.03	20 611 163.00	-4.1%	20 228 117.82	-2.3%
30	Autorités et personnels	3 870 843.63	3 983 950.00	-2.8%	3 822 820.30	1.3%
300	Autorités et commissions	258 691.85	275 000.00	-5.9%	235 088.80	10.0%
301	Personnel adm.et exploitation	2 778 118.03	2 808 815.00	-1.1%	2 711 680.75	2.5%
303	Assurances sociales	274 819.85	279 225.00	-1.6%	271 518.25	1.2%
304	Caisse de pensions	391 546.85	426 210.00	-8.1%	405 771.95	-3.5%
305	Assurances accidents et maladie	122 478.50	136 750.00	-10.4%	136 988.35	-10.6%
306	Indemnisation et remb.frais	14 439.60	13 900.00	3.9%	15 770.90	-8.4%
308	Personnel intérimaire	6 007.15	6 000.00	0.1%	300.00	1902.4%
309	Autres charges des autorités et du personnel	24 741.80	38 050.00	-35.0%	45 701.30	-45.9%
31	biens, services, marchandises	4 349 455.42	5 040 115.00	-13.7%	4 705 693.18	-7.6%
310	Imprimés et fournitures de bureau	29 378.88	33 000.00	-11.0%	29 780.97	-1.4%
311	Achats mobilier,matériel,machines et véhicules	97 695.81	152 000.00	-35.7%	115 225.10	-15.2%
312	Achats eau,énergie et combustibles	427 332.20	399 100.00	7.1%	373 235.50	14.5%
313	Autres fournitures et marchandises	313 247.38	331 200.00	-5.4%	290 570.17	7.8%
314	Entretien immeubles,routes	1 537 500.33	1 992 900.00	-22.9%	1 881 266.94	-18.3%
315	Entretien objets mobiliers et install.techniques	183 445.43	265 800.00	-31.0%	258 008.56	-28.9%
316	Loyers,fermages et redevances d'utilisation	9 989.50	12 200.00	-18.1%	14 136.50	-29.3%
317	Réceptions et manifestations	74 282.62	71 000.00	4.6%	72 563.34	2.4%
318	Honoraires et prestations de services	1 610 129.91	1 713 415.00	-6.0%	1 558 394.58	3.3%
319	Impôts,taxes,cotisations et frais divers	66 453.36	69 500.00	-4.4%	112 511.52	-40.9%
32	Intérêts passifs	433 536.17	426 150.00	1.7%	394 254.64	10.0%
321	Intérêts des dettes à court terme	5 228.41	0.00		1 195.66	337.3%
322	Intérêts des dettes à moyen et long terme	427 658.85	416 150.00	2.8%	392 039.40	9.1%
329	Intérêts rémunérateurs	648.91	10 000.00	-93.5%	1 019.58	-36.4%
33	Amortissements	1 765 497.48	1 798 660.00	-1.8%	1 760 476.06	0.3%
330	Amortissements du patrimoine financier	106 319.77	125 000.00	-14.9%	103 159.68	3.1%
331	Amortissements obligatoires du patrimoine administratif	1 409 177.71	1 423 660.00	-1.0%	1 407 316.38	0.1%
332	Autres Amortissements du patrimoine administratif	250 000.00	250 000.00		250 000.00	
35	Remb., partic., et subv. Collect, publiques	6 429 531.01	6 451 838.00	-0.3%	7 050 802.36	-8.8%
351	Remb.et participation charges cantonales	2 138 455.15	2 070 500.00	3.3%	2 198 636.65	-2.7%
352	Remb. et participation charges autres communes	4 291 075.86	4 381 338.00	-2.1%	4 852 165.71	-11.6%
36	Aides et subventions	2 622 196.36	2 779 350.00	-5.7%	2 311 548.17	13.4%
365	Aides,subventions institutions privées	2 618 215.36	2 769 350.00	-5.5%	2 311 548.17	13.3%
366	Aides individuelles	3 981.00	10 000.00	-60.2%	0.00	0.0%
38	Attrib. Aux fonds et financ. Spéciaux	240 901.65	131 100.00	83.8%	176 523.11	36.5%
380	Attributions aux fonds de réserve et renouvellement	21 564.55	15 000.00	43.8%	15 000.00	43.8%
381	Attributions aux financements spéciaux	219 337.10	116 100.00	88.9%	161 523.11	35.8%
39	Imputations internes	51 658.31	0.00		6 000.00	761.0%
390	Imputations internes	51 658.31	0.00		6 000.00	761.0%

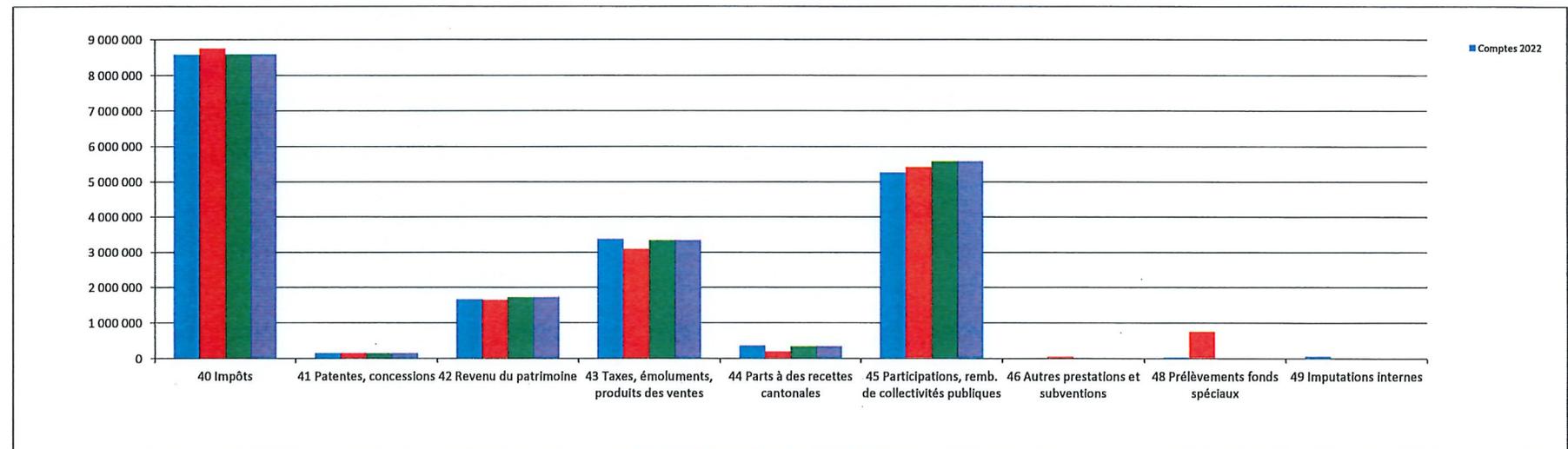
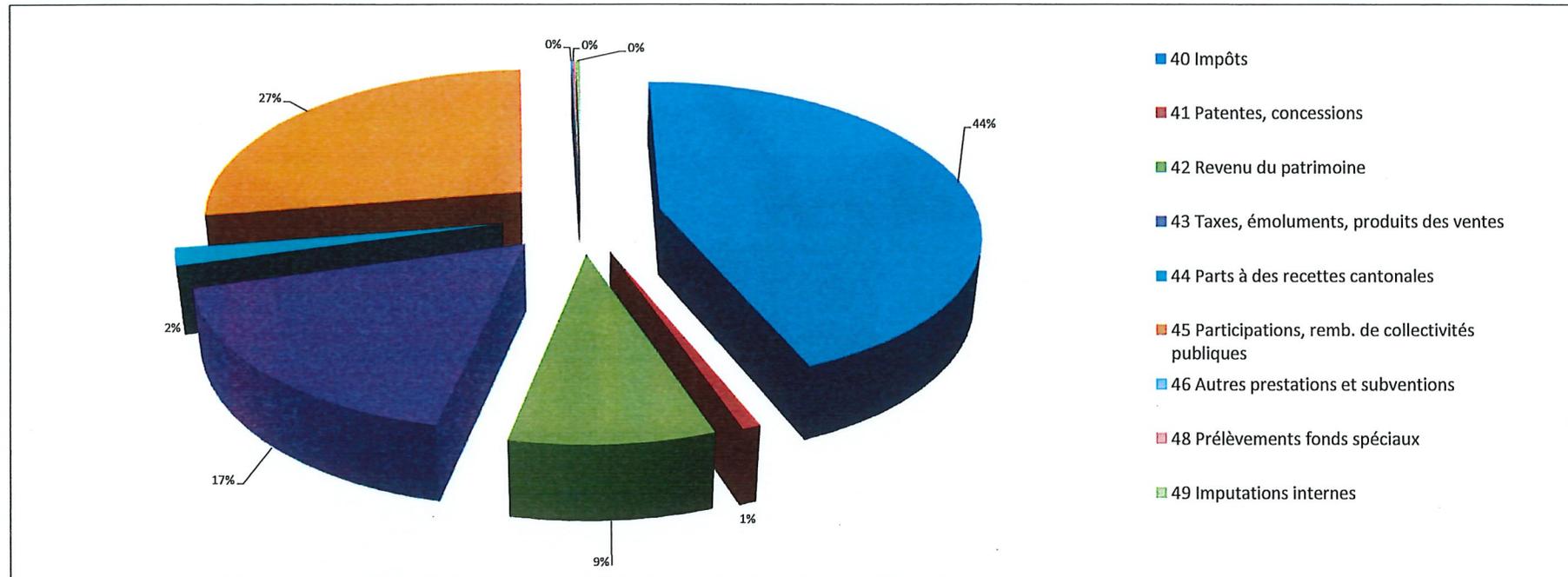
Charges par nature - graphique - Comptes 2022



Revenus par nature (revenus de fonctionnement classés par nature)

Nature	Désignation	Comptes 2022	Budget 2022	Ecart CO 22 / BU 22	Comptes 2021	Ecart CO 22 / CO 21
4	Revenus	19 496 573.87	19 967 111.00	-2.4%	19 765 429.47	-1.4%
40	Impôts	8 569 196.43	8 755 500.00	-2.1%	8 583 665.03	-0.2%
400	Impôts sur le revenu et la fortune des personnes physiques	6 218 007.82	5 840 000.00	6.5%	6 117 942.56	1.6%
401	Impôts sur bénéfice net et capital des personnes morales	153 988.85	260 000.00	-40.8%	279 876.90	-45.0%
402	Impôt foncier	1 288 236.70	1 220 000.00	5.6%	1 273 764.10	1.1%
404	Droit de mutation	498 300.40	360 000.00	38.4%	500 748.80	-0.5%
405	Impôts sur les successions et donations	42 968.20	70 000.00	-38.6%	260 687.70	-83.5%
406	Impôts et taxes sur la possession et la dépense	360 028.65	985 500.00	-63.5%	139 611.80	157.9%
409	Impôts récupérés après défalcation	7 665.81	20 000.00	-61.7%	11 033.17	-30.5%
41	Patentes, concessions	149 102.60	145 000.00	2.8%	149 704.80	-0.4%
410	Patentes	21 439.80	25 000.00	-14.2%	24 736.15	-13.3%
411	concessions	127 662.80	120 000.00	6.4%	124 968.65	2.2%
42	Revenu du patrimoine	1 667 648.53	1 633 476.00	2.1%	1 721 872.85	-3.1%
422	Revenus des capitaux du patrimoine financier	470 296.23	475 000.00	-1.0%	553 060.75	-15.0%
423	Revenus des immeubles du patrimoine financier	213 460.20	216 276.00	-1.3%	213 463.80	0.0%
427	Revenus des immeubles du patrimoine administratif	983 892.10	942 200.00	4.4%	955 348.30	3.0%
43	Taxes, émoluments, produits des ventes	3 392 144.22	3 088 500.00	9.8%	3 349 441.26	1.3%
431	Emoluments	203 946.53	179 000.00	13.9%	177 902.60	14.6%
434	Taxes de raccordement et d'utilisation	1 495 392.33	1 503 100.00	-0.5%	1 552 155.45	-3.7%
435	Ventes et prestations de service	1 318 447.83	1 254 800.00	5.1%	1 248 948.51	5.6%
436	Remboursement de tiers	261 844.62	77 600.00	237.4%	229 737.79	14.0%
437	Amendes	27 520.00	12 000.00	129.3%	21 944.07	25.4%
439	Autres recettes	84 992.91	62 000.00	37.1%	118 752.84	-28.4%
44	Parts à des recettes cantonales	357 891.85	180 000.00	98.8%	341 066.90	4.9%
441	Parts à des recettes cantonales	357 891.85	180 000.00	98.8%	341 066.90	4.9%
45	Participations, remb. de collectivités publiques	5 269 180.94	5 404 000.00	-2.5%	5 583 002.07	-5.6%
451	Participation et remboursement du canton	223 694.94	20 000.00	1018.5%	132 492.27	68.8%
452	Recettes fonds de péréquations	5 045 486.00	5 384 000.00	-6.3%	5 450 509.80	-7.4%
46	Autres prestations et subventions	14 220.00	29 500.00	-51.8%	15 589.85	-8.8%
465	Participations et subventions de tiers	2 500.00	12 500.00	-80.0%	2 500.00	0.0%
469	Dons et legs	11 720.00	17 000.00	-31.1%	13 089.85	-10.5%
48	Prélèvements fonds spéciaux	25 530.99	731 135.00	-96.5%	15 086.71	69.2%
481	Prélèvements financement spéciaux	25 530.99	731 135.00	-96.5%	15 086.71	69.2%
49	Imputations internes	51 658.31	0.00		6 000.00	761.0%
490	Imputations internes	51 658.31	0.00		6 000.00	761.0%

Revenus par nature - graphique - Comptes 2022





CONSEIL COMMUNAL DE LEYSIN

EXTRAIT

du procès-verbal de la séance du 28 juin 2023
Présidée par Madame Françoise SCHÜLER

LE CONSEIL COMMUNAL DE LEYSIN

Vu les comptes et le rapport de gestion présentés par la Municipalité

Oùï le rapport de la Commission des finances

Oùï le rapport de la Commission de gestion

Attendu que cet objet a été régulièrement porté à l'ordre du jour

DECIDE

1. d'approuver les comptes de l'exercice 2022 tels qu'ils sont présentés,
2. de donner décharge à la Municipalité de sa gestion pour l'année 2022

Ainsi délibéré en séance du 28 juin 2023

Au nom du Conseil communal de Leysin :

La Présidente :

La Secrétaire :

Françoise Schüler

Corinne Delacrétaz





COMMUNE DE LEYSIN

LA MUNICIPALITE

DECISIONS DU CONSEIL COMMUNAL

COMPTES ET RAPPORT DE GESTION POUR L'EXERCICE 2022

La Municipalité de la Commune de Leysin

agissant en vertu de la Loi sur l'exercice des droits politiques (LEDP), porte à la connaissance des électeurs que, dans sa séance du 28 juin 2023, le Conseil communal a décidé

1. d'approuver les comptes de l'exercice 2022 tels qu'ils sont présentés
2. de donner décharge à la Municipalité de sa gestion pour l'année 2022

Cet objet n'est pas soumis à référendum, conformément à l'article 107e de la LEDP.

Leysin, le 29 juin 2023

Au nom de la Municipalité :

Le Syndic :  Jean-Marc Udriot

Le Secrétaire :  Jean-Jacques Bonvin

