

# COMMUNE DE LEYSIN

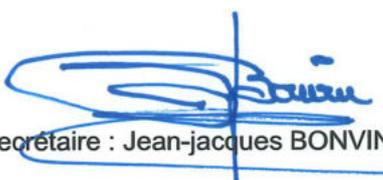
## PLAN D'AFFECTATION COMMUNAL

### plan de détail ■ "Village"

Approuvé par la Municipalité de Leysin dans sa séance du **03 JUIN 2024**

  
Le Syndic : Jean-Marc UDRIOT



  
Le Secrétaire : Jean-jacques BONVIN

Soumis à l'enquête publique du **08 JUIN 2024** au **07 JUL. 2024**

  
Le Syndic : Jean-Marc UDRIOT



  
Le Secrétaire : Jean-jacques BONVIN

Adopté par le Conseil communal de Leysin dans sa séance du .....

Le/la Président/e: ..... Le/la Secrétaire : .....

Approuvé par le Département compétent, Lausanne, le .....

La Cheffe du Département :

Entrée en vigueur, le .....

Plan de base établi conformément aux données cadastrales fournies le 2 novembre 2023 par VIAGEO.ch et validé par :

**GEOSOLUTIONS**  
Ingénieurs SA  
Chemin du Plan 35  
1865 Les Diablerets

Authentifié conformément à l'article 15 RLAT par <sup>Etienne BORLOZ</sup>  
<sub>ing. HES / géom. d'office</sub> ingénieur géomètre breveté aux Diablerets,

le : 17.5.2024.....

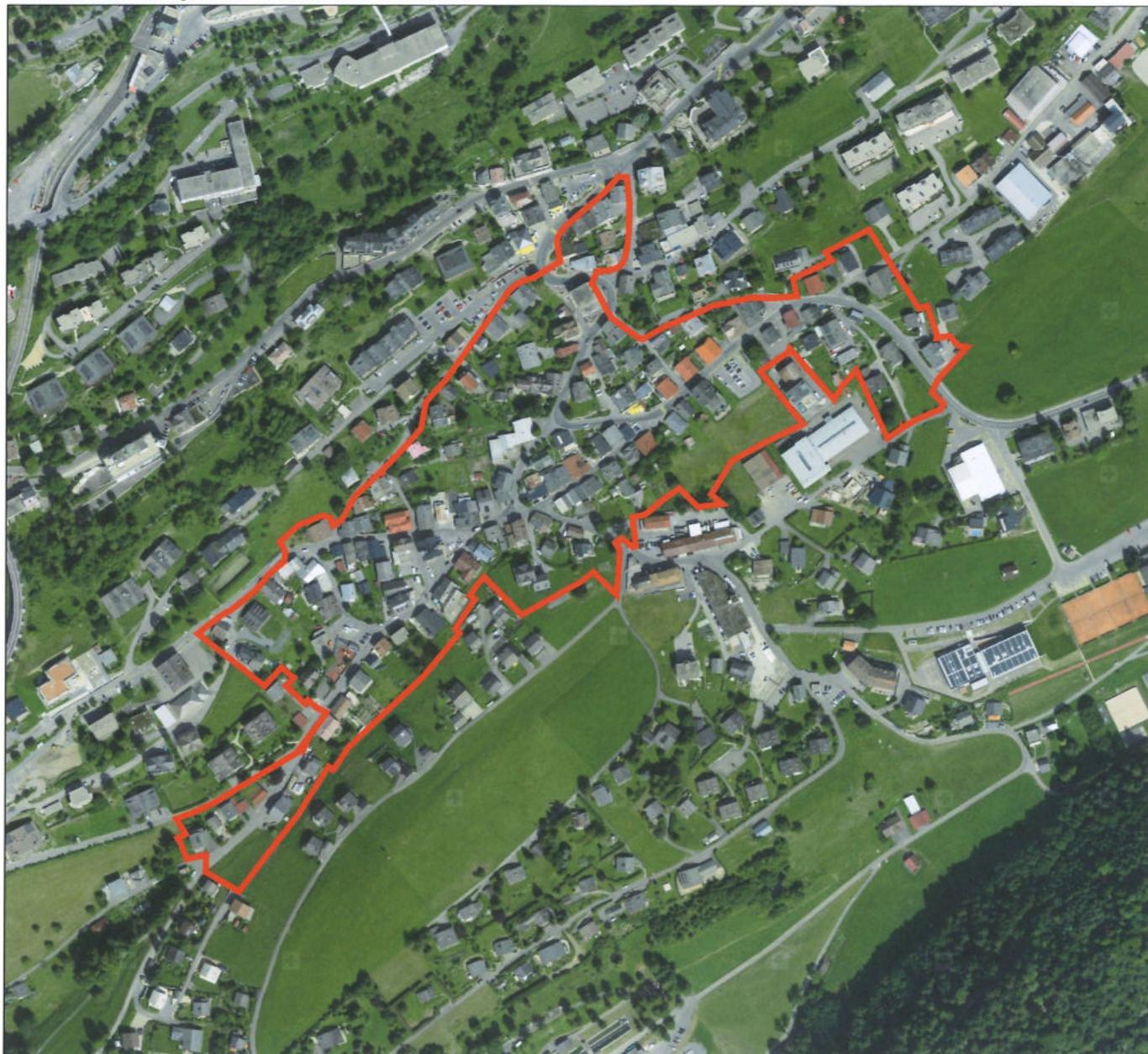


## SITUATION

échelle 1:5'000



Coordonnées moyennes : 2'567'200 / 1'132'300



Source : [www.map.geo.admin.ch](http://www.map.geo.admin.ch)

**COMMUNE DE LEYSIN**  
PLAN D'AFFECTATION COMMUNAL

plan de détail ■ "Village"

Approuvé par la Municipalité de Leysin dans sa séance du .....

Le Syndic : Jean-Marc UDRIOT Le Secrétaire : Jean-jacques BONVIN

Soumis à l'enquête publique du ..... au .....

Le Syndic : Jean-Marc UDRIOT Le Secrétaire : Jean-jacques BONVIN

Adopté par le Conseil communal de Leysin dans sa séance du .....

Le/la Président/e : ..... Le/la Secrétaire : .....

Approuvé par le Département compétent, Lausanne, le .....

La Cheffe du Département :

Entrée en vigueur, le .....

**GEA** Vallotton et Chanard SA architectes - urbanistes FSU Lausanne, le 28 mai 2024  
rue de Bourg 28 CP 8326 1002 Lausanne tél. 021 310 01 40 info@geapartners.ch  
16040 2S YL K:\MANDATS\Leysin16040\_PGA3\_plan16040\_PA\_village\_v7\_enquete\_pub.wx

Plan de base établi conformément aux données cadastrales fournies le 2 novembre 2023 par VIAGEO.ch et validé par :

**GEOSOLUTIONS**  
Ingénieurs SA  
Chemin du Plan 35  
1865 Les Diablerets

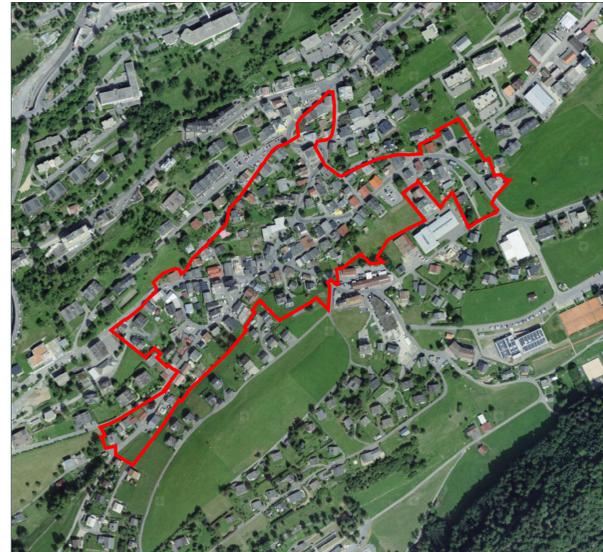
Authentifié conformément à l'article 15 RLAT par ....., ingénieur géomètre breveté aux Diablerets,

le : .....

**SITUATION**

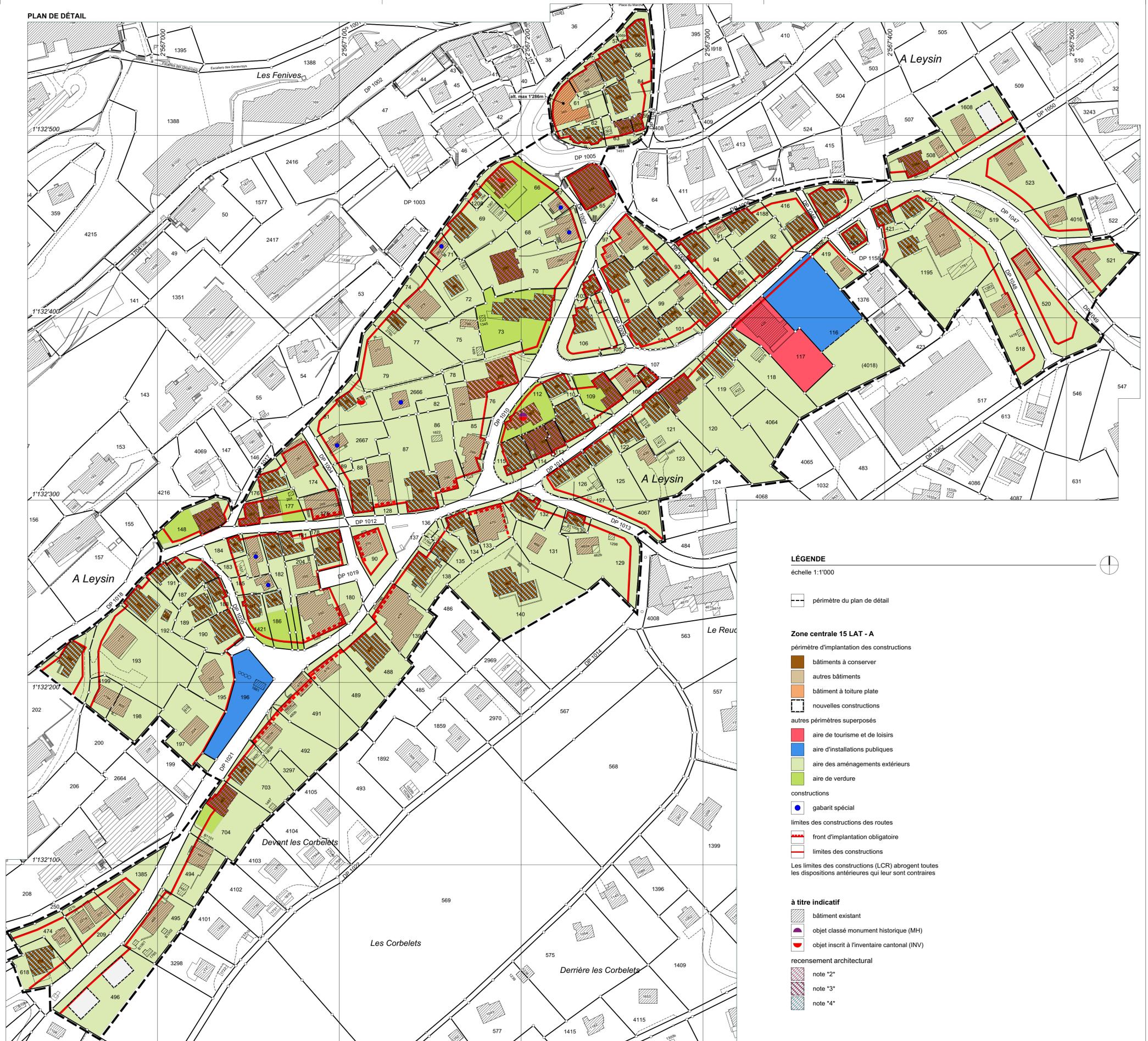
échelle 1:5'000

Coordonnées moyennes : 2°56'20" / 1°13'32"



Source : www.map.geo.admin.ch

**PLAN DE DÉTAIL**



**LÉGENDE**

échelle 1:1'000

--- périmètre du plan de détail

**Zone centrale 15 LAT - A**

périmètre d'implantation des constructions

■ bâtiments à conserver

■ autres bâtiments

■ bâtiment à toiture plate

■ nouvelles constructions

autres périmètres superposés

■ aire de tourisme et de loisirs

■ aire d'installations publiques

■ aire des aménagements extérieurs

■ aire de verdure

constructions

● gabarit spécial

limites des constructions des routes

--- front d'implantation obligatoire

--- limites des constructions

Les limites des constructions (LCR) abrogent toutes les dispositions antérieures qui leur sont contraires

**à titre indicatif**

■ bâtiment existant

■ objet classé monument historique (MH)

■ objet inscrit à l'inventaire cantonal (INV)

**recensement architectural**

■ note \*2\*

■ note \*3\*

■ note \*4\*