



COMMUNE DE LEYSIN

Numéro d'enquête 19.29.24

N° CAMAC 236316

AVIS OFFICIEL

ENQUÊTE PUBLIQUE

La Municipalité soumet à l'enquête publique le projet suivant :

Modification de la piste VTT " Nérine " sur le tronçon en dessous du Lieu-dit " Mayen " sur la piste des " Poteaux " avec remise à l'état naturel de la piste existante.

<i>Compétence</i>	:	<i>(ME) Municipale Etat</i>
<i>Lieu-dit</i>	:	Chalet de Mayen et Joux de Mayen
<i>Parcelle RF N°</i>	:	971
<i>Coordonnées (E/N)</i>	:	2'567'545 / 1'134'735
<i>Propriété de</i>	:	Commune de Leysin <i>p.l.c</i> de TLML SA Route du Belvédère 8 1854 Leysin
<i>Plans produits par</i>	:	TLML SA M. Cantenot Brice Route du Belvédère 8 1854 Leysin
<i>Dérogation</i>	:	<i>Art. 27 LVLFo et 26 RLVLFo (distance par rapport à la forêt)</i>
<i>Particularité</i>	:	Piste à remettre en état située partiellement dans l'IFP 1515 Tour d'Aï – Dent de Corjon

Le dossier est déposé au service des constructions où il peut être consulté :

Du *mercredi 04 septembre* au *jeudi 03 octobre 2024*

Leysin, le *27 août 2024*

LA MUNICIPALITE

PLAN DE SITUATION DRESSE POUR ENQUETE (MODIFICATION DU DOSSIER CAMAC N°224'832)

- Remise à l'état naturel d'une piste existante
- Modification du tracé existant

Commune de Leysin

Lieux-dits : Chalets de Mayen
Joux de Mayen

Coordonnées moyennes : 2°56'7"545 / 1°13'4"735
altitude : de 1630 à 1845 m. env.

Zone d'affectation : "zone d'activité touristique A" selon le "plan d'affectation intercommunal du domaine touristique de Leysin" du 07.08.2019

Zone de danger : aucune

Secteurs de protection des eaux : S2 et S3

Degré de sensibilité au bruit (adopté) : III

Mention : -

Dérogation : art. 27 LVLFo (distance à la forêt)

Particularité : piste à remettre en état située partiellement dans l'IFP 1515 Tour d'Aï - Dent de Corjon

Parcelle n° 971

Selon feuillet RF en date du 10.05.2023

Bâtiment divers	4593 m ²
Champ, pré, pâturage	3853460 m ²
Forêt	1899821 m ²
Eau stagnante	32347 m ²
Eboulis, sable	567267 m ²
Accès, place privée	5512 m ²
Jardin	987 m ²
Route, chemin	70660 m ²
Rocher	1928222 m ²
Autre boisée	297459 m ²
Pâturage boisé ouvert	87480 m ²
Total	8747808 m²

Propriétaire : Commune de Leysin

Servitude : Seules les PJ du RF font foi

Aucune servitude concernée par le projet

Légende :

-  piste de VTT à aménager
-  tracé maintenu de la piste de VTT existante
-  piste de VTT existante à remettre à l'état naturel

26 AOUT 2024



La réalisation du projet n'implique pas de mise à jour du plan RF

GEO SOLUTIONS
ingénieurs SA

Chemin du Plan 35 | 1865 Les Diablerets | 024 492 24 14

diablerets@geo-solutions.ch
www.geo-solutions.ch



Les Diablerets, le 1er juin 2023
mis à jour le 15 juillet 2024

Etienne BORVOZ
Ing. HES / geom. officiel

Pour la commune de Leysin :

Télé Leysin - Col des Mosses - La Léchurette SA
Route du Belvédère 8
1854 Leysin
Téléphone : 024 494 16 35
www.tlm.ch - info@tlm.ch

 
MUNICIPALITE DE LEYSIN
Liberté Patrie
Chef de projet




Source :
Géodonnées Etat de Vaud

PLAN DE SITUATION DRESSE POUR ENQUETE (MODIFICATION DU DOSSIER CAMAC N°224'832)

- Remise à l'état naturel d'une piste existante
- Modification du tracé existant

Commune de Leysin

Lieux-dits : Chalets de Mayen
Joux de Mayen

Coordonnées moyennes : 2'567'545 / 1'134'735
altitude : de 1630 à 1845 m. env.

Zone d'affectation : "zone d'activité touristique A" selon le "plan d'affectation intercommunal du domaine touristique de Leysin" du 07.08.2019

Zone de danger : aucune

Secteurs de protection des eaux : S2 et S3

Degré de sensibilité au bruit (adopté) : III

Mention : -

Dérogation : art. 27 LVLFo (distance à la forêt)

Particularité : piste à remettre en état située partiellement dans l'IFP 1515 Tour d'Al - Dent de Corjon

Parcelle n° 971

Selon feuillet RF en date du 10.05.2023

Bâtiment divers	4593 m ²
Champ, pré, pâturage	3853460 m ²
Forêt	1899821 m ²
Eau stagnante	32347 m ²
Eboulis, sable	567267 m ²
Accès, place privée	5512 m ²
Jardin	987 m ²
Route, chemin	70660 m ²
Rocher	1928222 m ²
Autre boisée	297459 m ²
Pâturage boisé ouvert	87480 m ²
Total	8747808 m²

Propriétaire : Commune de Leysin

La réalisation du projet n'implique pas de mise à jour du plan RF

GÉO SOLUTIONS
ingénieurs SA

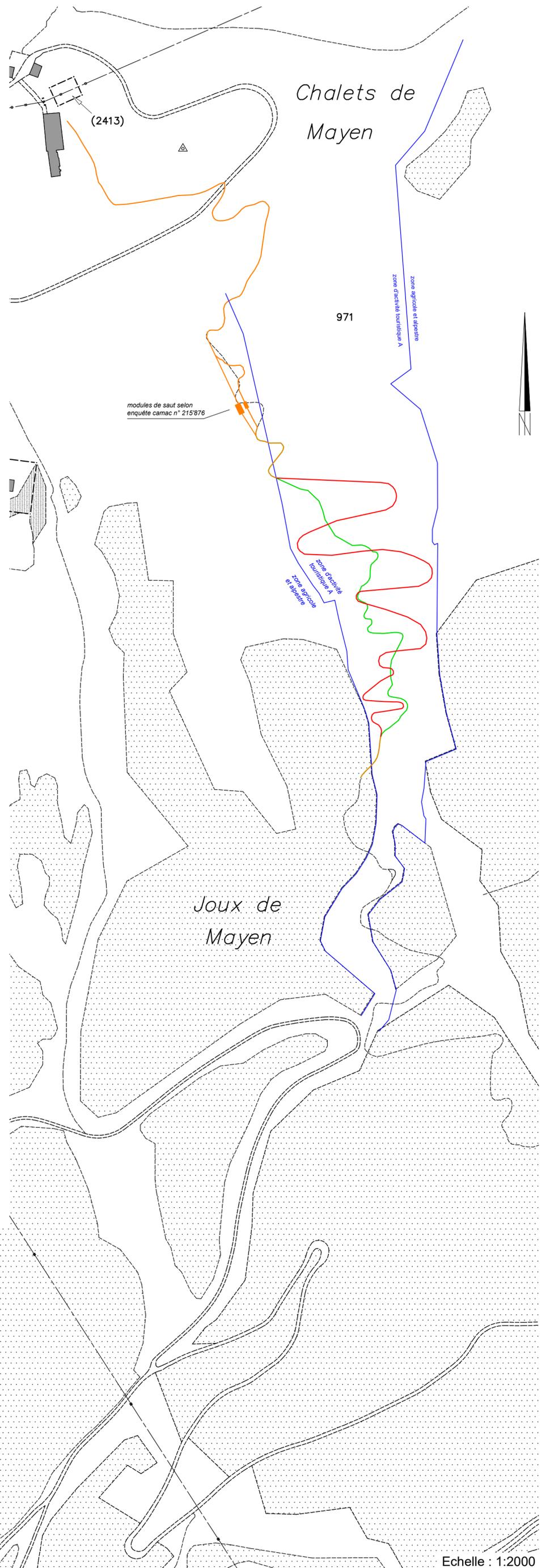
Chemin du Plan 35 | 1865 Les Diablerets | 024 492 24 14
diablerets@geo-solutions.ch
www.geo-solutions.ch



Les Diablerets, le 1er juin 2023
mis à jour le 15 juillet 2024

Pour la commune de Leysin :

3561-4-enquete-joux-de-mayen-1.dwg



Servitude : Seules les PJ du RF font foi

Aucune servitude concernée par le projet

Légende :

- piste de VTT à aménager
- tracé maintenu de la piste de VTT existante
- piste de VTT existante à remettre à l'état naturel